Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 70 m2, Sanary-sur-Mer (83110)

Annonce **C1359753** postée le **10/juin/2026**

Description de l'activité

Vente de droit au bail - local commercial de 70 m2 idéal pour du libéral / bien-être / paramédical - Sanary-sur-Mer.

Local de plain-pied d'environ 70 m2, entièrement rénové, sur un axe pénétrant du centre-ville. Stationnement facile avec plusieurs places devant le local.

Façade d'environ 9 mètres linéaires, travaux de rénovation complets du sol au plafond, accès PMR, climatisation réversible neuve, vidéosurveillance.

Configuration modulable permettant plusieurs espaces distincts.

Studio avec kitchenette, sanitaires et douche en arrière-zone.

Local clé en main, adapté à une activité avec une clientèle de destination ou sur rendez-vous : Services, bien-être, paramédical, profession libérale.

Chiffres clés :

- Loyer : 960 euros / mois.

- Prix de cession du droit au bail HAI : 77.000 euros.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 960 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**62 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Sanary-sur-Mer (83110), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Sanary-sur-Mer : **17 047 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.