Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Glacier, Salon de thé avec terrasse dans une zone fréquentée,, Lille (59000)

Annonce **C1359732** postée le **10/juin/2026**

Description de l'activité

Nord, au cœur du vieux-Lille (59000), sur un emplacement avec un important flux piétons, à vendre le fonds de commerce d'un sympathique établissement régale ses clients de gaufres, crêpes et glaces dans un local de 41 m2 avec petite terrasse.

Le bail vient d'être renouvelé et il autorise également l'activité d'épicerie fine, cave à vins, salon de thé et toute activité ne nécessitant pas d'extraction.

Le loyer est tout à fait raisonnable eu égard l'emplacement.

Un bel emplacement pour une activité de restauration rapide dans le vieux-Lille.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 41 m²

Surface totale : 41 m²

Loyer mensuel : 1 833 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **94 900 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.