

Bâtiment de 351 m2, Fleury-la-Rivière (51480)

Annonce **C1359729** postée le **10/juin/2026**

Description de l'activité

Marne (51) : A vendre un bâtiment, ancienne exploitation viticole, situé à Fleury-la-Rivière (51480).

Le bien se compose de 3 niveaux de 116 m2 chacun, offrant de très beaux volumes et de nombreuses possibilités d'aménagement. Il est également équipé d'un monte-charge fonctionnel, un véritable atout pour envisager différents projets. L'accès reste restreint pour les pl. L'ensemble se prolonge sur un terrain avec deux vergers, pour une superficie totale d'environ 1400 m2, offrant un cadre agréable et un fort potentiel de valorisation.

Un bien pour les amateurs de volumes et d'authenticité avec un projet de rénovation ; lofts, habitation de caractère, projet professionnel ou mixte.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 351 m²

Surface totale : 351 m²

Informations sur la cession

Prix : **65 000 €**

Localisation

Localisation : **Fleury-la-Rivière (51480), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Fleury-la-Rivière : **506 (sos villages)**

Photos



image not found

https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1359729/47.jpg

