

Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse dans le centre ville de Lyon (69001)

Annonce **C1359727** postée le **10/juin/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69001) : Idéalement situé dans l'un des quartiers les plus dynamiques et recherchés du centre-ville de Lyon, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement stratégique avec un fort passage piéton et une excellente visibilité.

Caractéristiques du local :

- Surface totale d'environ 108 m2 répartie sur deux niveaux.
- Rez-de-chaussée de 54 m2 comprenant une salle de restauration d'environ 30 couverts et une cuisine équipée avec gaine d'extraction.
- 1er étage de 54 m2 avec bureau, espace de stockage, sanitaires et douche sous-sol dédié au stockage.
- Grande terrasse offrant une capacité d'accueil supplémentaire appréciable climatisation réversible.

Une opportunité pour un restaurateur souhaitant s'implanter immédiatement dans un secteur premium du centre de Lyon.

Prix de cession : 220 000 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 54 m²

Surface totale : 108 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.