Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide avec extraction, Paris 20ème (75020)

Annonce **C1359722** postée le **10/juin/2026**

Description de l'activité

Paris 20ème (75020) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide d'une superficie optimisée de 15 m2, disposant d'une extraction de 150 mm et équipé d'un four à pizza ainsi que de tout le matériel professionnel fonctionnel nécessaire.

Cet établissement, ouvert directement sur la rue, est orienté essentiellement sur la livraison et la vente à emporter.

Le gérant a su fidéliser, depuis 4 ans, une clientèle de bureaux et de résidents.

Idéalement situé dans un secteur dynamique, il est entouré de divers commerces et bureaux, avec un passage piéton constant et à proximité de 4 lignes de métro et de bus.

Affaire facile à gérer.

Chiffre d'affaires 2025 estimé à 400 000 € TTC.

Bail 3/6/9 renouvelé, loyer de 1 100 € HC.

Non soumis à la TVA.

Prix de cession : 165 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 15 m²

Surface totale : 15 m²

Loyer mensuel : 1 179 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	400 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.