Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Loto, PMU de 25 m2, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1359718** postée le **10/juin/2026**

Description de l'activité

Aix-en-Provence (13100) : A vendre tabac, loto, PMU, bimbeloteries, VAE, entièrement rénovée et équipée.

Avec un bon emplacement et une clientèle plus qu'agréable.

Affaire avec encore de nombreux axes de développement possibles.

Loyer : 1 120 €/ mois HT HC.

CA 2025 : 97 000 €.

Commissions nettes 2025 : 48 500 €.

Prix de vente net vendeur : 230 000 €.

Honoraires du cabinet de 9 % TTC, soit 7,5 % HT, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

Loyer mensuel : 1 120 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	97 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **250 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.