Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, traiteur, vente, emporter de 50 couverts, Tremblay-en-France (93290)

Annonce **C1359654** postée le **09/juin/2026**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis - Tremblay-en France (93290) : A vendre un fonds de commerce de restaurant, traiteur, vente à emporter idéalement situé.

L'activité est aujourd'hui développée autour de plusieurs pôles : Restauration sur place, activité traiteur et vente à emporter, assurant une diversification des revenus et une clientèle fidélisée.

L'établissement dispose d'une salle de restaurant climatisée d'environ 62 m2, permettant d'accueillir jusqu'à 50 couverts dans un cadre agréable et confortable pour la clientèle. La cuisine professionnelle est parfaitement équipée et fonctionnelle, offrant un outil de travail de qualité permettant une reprise immédiate de l'activité. Le bâtiment est en très bon état général et ne nécessite pas de travaux particuliers.

A l'étage, un studio complète l'ensemble. Il pourra être utilisé comme espace de stockage ou faire l'objet d'une rénovation afin de créer un espace complémentaire selon vos projets.

Les atouts de cette affaire :

- Salle climatisée de 50 couverts.
- Cuisine professionnelle entièrement équipée.
- Bâtiment en très bon état.
- Activité traiteur et vente à emporter déjà développée.
- Studio à l'étage avec potentiel d'aménagement.
- Stationnement facile pour la clientèle.

EBE retraité de 57 000 €, soit 19,1 % du chiffre d'affaires.

Une affaire clé en main avec une activité diversifiée et un fort potentiel de développement.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire saine, disposant d'une clientèle établie et d'un outil de travail performant.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	299 000 €
EBE en 2025	57 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**200 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Tremblay-en-France (93290), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Tremblay-en-France : **34 081 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.