Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse proche de Béziers (34500)

Annonce **C1359642** postée le **09/juin/2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé à proximité de Béziers et de Narbonne, dans un environnement privilégié au bord du canal du Midi, bénéficiant d'une excellente notoriété et tenu depuis plus de 20 ans par les mêmes propriétaire.

Un établissement disposant d'une terrasse de plus de 100 places et un intérieur de 40 couverts.

Les points positifs :

- Bel emplacement au bord du canal du Midi.
- Forte visibilité avec un flux de passage en saison.
- Ouvert seulement 7 mois par ans.
- Activité de limonade et de glaces entre les 2 services.
- Aucun travaux à prévoir, équipement et agencement de qualité.
- Plus de 500 k€ HT sur 7 mois.
- Logement de fonction.

Renseignements complémentaires après la signature d'un bon de confidentialité et d'un justificatif d'apport minimum de 150 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**430 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**150 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Béziers (34500), Hérault, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.