

Petite restauration sur place et, emporter, café, boissons chaudes et froides dans une zone touristique,, Saint-Pierre (97410)

Annonce **C1359621** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de restauration sur place et à emporter situé dans un secteur dynamique du centre-ville de Saint-Pierre (97410 - La Réunion).

Raison de la cession : Cession du fonds de commerce pour un projet personnel.

Exploité depuis près de 5 ans, l'établissement bénéficie d'un local fonctionnel, d'un équipement complet et d'une clientèle locale et touristique.

Le local permet une reprise rapide de l'exploitation avec un investissement limité par rapport à une création.

L'affaire est actuellement exploitée sans salarié et conviendra particulièrement à un professionnel de la restauration, un couple exploitant ou un porteur de projet souhaitant reprendre une activité existante ou développer son propre concept.

Prise de possession souhaitée à compter d'octobre 2026.

Dossier et informations complémentaires disponibles après premier échange.

Nombre de places en salle : **16**

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Points fort :

- Centre-ville de Saint-Pierre.
- Emplacement passant et attractif.
- Activité exploitable immédiatement.
- Matériel complet inclus dans la vente.
- Aucun salarié à reprendre.
- Clientèle locale et touristique.
- Bail commercial 3-6-9 en cours.
- Faibles contraintes de gestion.
- Convient à différents concepts de restauration.
- Accompagnement possible lors de la reprise.

Loyer mensuel : 1 270 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **83 900 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur
recherché :

Établissement idéal pour un professionnel de la restauration, un couple exploitant ou un porteur de projet souhaitant reprendre une activité existante ou développer son propre concept.

Exploitation possible seul ou à deux selon l'organisation choisie.

Accompagnement à la reprise envisageable.

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre (97410), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre : **85 000 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

