

Local commercial , 815 m2, Toulouse (31100)

Annonce **C1359605** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

A louer zone artisanale de Thibaud, Au sein d'un ensemble composé de 4 lots, un local d'activités d'une surface d'environ 815m2 dont environ 551m2 d'entrepôt avec porte sectionnelle et 264m2 environ de bureaux sur 2 niveaux, lumineux, câblés et climatisés, avec 11 Places de Parking. Disponibilité : 01/07/2026. HC Provisions mensuelles pour charges 167 € HT Provision pour taxe foncière: 572 € HTHonoraires agence à la charge du locataire : 15 % HT du loyer annuel HT HC. Référence annonce: 101G

Surface commerciale : 815 m²

Surface totale : 815 m²

Loyer mensuel : 6 680 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **6 680 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31100), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

