Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Chocolatier en plein centre ville,, Besançon (25000)

Annonce **C1359598** mise à jour le **11 juin 2026**

## Description de l'activité

Doubs - Besançon (25000) : A vendre le fonds de commerce d'un joli magasin de chocolats situé en plein centre-ville, sur un emplacement numéro un, au cœur de l'activité commerçante.

Un magasin très bien achalandé, bénéficiant d'une réserve.

Le commerce est agréable à travailler et accueillant pour sa belle clientèle régulière.

Affaire avec l'appui d'une belle marque, ouverte 6 jours sur 7 avec une activité forte et très rentable.

Exploitation possible soit par un duo, soit par un exploitant avec un salarié et un apprenti.

Projet idéal pour une reconversion ou/et pour se mettre à son coté dans le commerce à travers un domaine d'activité très plaisant.

**Loyer mensuel :** 3 011 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 345 000 € |
| EBE en 2025 | 87 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **199 000 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **Besançon (25000), Doubs, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Besançon : **121 391 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**