Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, presse, jeux dans une station balnéaire,, Mont-de-Marsan (40000)

Annonce **C1359593** mise à jour le **11 juin 2026**

Description de l'activité

Landes - Mont-de-Marsan (40000) : Dans une station balnéaire réputée, à vendre un fonds de commerce de tabac, presse, jeux situé sur un axe passant. Parking public à proximité immédiate.

Établissement de 150 m2 dont 100 m2 de vente en bon état général. Un commerce en bon état, sécurisé et climatisé pour couple.

Équipe en en place.

Ouvert 7 jours sur 7.

CA HT 2024-2025 de 396 000 € + commissions de 322 000 €.

Bail renouvelé.

Prix de vente du fonds de commerce : 945 000 € HAI.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 3 150 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**945 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mont-de-Marsan : **32 316 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.