Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto avec terrasse sur un axe fréquenté, proche de Caen (14000)

Annonce **C1359592** mise à jour le **11 juin 2026**

Description de l'activité

Calvados, en périphérie de Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ situé sur un axe très passager. Nombreux stationnements faciles.

Terrasse côté rue et jardin.

Fermé samedi après-dimanche, dimanche et 4 semaines de congés.

Logement : 2 chambres, jardin privatif.

Affaire pour une personne.

Prix de vente : 1400 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 300 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 016 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.