Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, 68 m2 sur un axe passant,, Rennes (35000)

Annonce **C1359570** mise à jour le **10 juin 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : A vendre un commerce de tabac - presse situé en centre-ville, sur un axe passant et doté de places de parking.

Offre diversifiée.

Une surface commerciale de 70 m2. Jolie terrasse à l'arrière qui permet au client de faire une pause et se désaltérer.

Les résultats sont stables.

Le fonds est à vendre avec les murs.

Investissement total à 750 k€.

Surface commerciale : 68 m²

Surface totale : 68 m²

Points fort :
- Bons résultats permettant à un couple de se retirer une rémunération de 35 k€ / an, chacun en plus d'un résultat moyen de 30 k€.
- L'investissement des murs et fonds de commerce ne s'élève qu'à 750 k€.

Informations sur la cession

Prix de cession : **448 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.