Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 77 m2 pour différentes activités dans une zone dynamique,, Lyon (69003)

Annonce **C1359569** mise à jour le **10 juin 2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A louer un local commercial situé à proximité des halles.

Le local de 77 m2 comprend 45 m2 en rez-de-chaussée et une mezzanine de 32 m2. Belle vitrine, belle hauteur sous plafond, local lumineux et facilement aménageable.

Idéal pour commerce, showroom, bureau ou activité de services.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 77 m²

Points fort :
Local commercial d'une superficie d'environ 77 m2 :
- Au rez-de-chaussée, un magasin, un bureau et un arrière-magasin sur cour.
- Mezzanine (dont un WC) communiquant avec le rez-de-chaussée par un escalier intérieur.
- Une cave en sous sol, chauffage électrique.

- Pas de gaine d'extraction, pas de laverie.

- Les honoraires de rédaction de bail en sus de 1 870 € TTC.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.