Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Restaurant avec terrasse, Fresnay-en-Retz (44580)

Annonce **C1359559** mise à jour le **10 juin 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Fresnay-en-Retz (44580) : A vendre les murs d'un ancien restaurant entièrement équipé, comprenant cuisine professionnelle, salles de restaurations ainsi qu'une terrasse.

Le bien offre un fort potentiel de reprise d'activité ou de reconversion, avec la possibilité de modifier la destination selon votre projet (commerce, bureaux, habitation, etc), sous réserve des autorisations administratives.

Un appartement vient compléter l'ensemble, offrant un confort supplémentaire ou une possibilité d'exploitation mixte.

Emplacement intéressant, belle visibilité, et nombreuses opportunités d'aménagement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 315 m²

Surface totale : 315 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**284 960 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Fresnay-en-Retz (44580), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Fresnay-en-Retz : **1 225 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.