

Local commercial , 315 m2, Villeneuve-en-Retz (44580)

Annonce **C1359559** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

Nous proposons à la vente les murs d'un ancien restaurant entièrement équipé, comprenant cuisine professionnelle, salles de restaurations ainsi qu'une terrasse. Le bien offre un fort potentiel de reprise d'activité ou de reconversion, avec la possibilité de modifier la destination selon votre projet (commerce, bureaux, habitation, etc.), sous réserve des autorisations administratives. Un appartement vient compléter l'ensemble, offrant un confort supplémentaire ou une possibilité d'exploitation mixte. Emplacement intéressant, belle visibilité, et nombreuses opportunités d'aménagement. georisques. gov. fr

Surface commerciale : 315 m²

Points fort :

Nous proposons à la vente les murs d'un ancien restaurant entièrement équipé, comprenant cuisine professionnelle, salles de restaurations ainsi qu'une terrasse.

Le bien offre un fort potentiel de reprise d'activité ou de reconversion, avec la possibilité de modifier la destination selon votre projet (commerce, bureaux, habitation, etc.), sous réserve des autorisations administratives.

Un appartement vient compléter l'ensemble, offrant un confort supplémentaire ou une possibilité d'exploitation mixte.

Emplacement intéressant, belle visibilité, et nombreuses opportunités d'aménagement.

georisques.gov.fr

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **281 840 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Villeneuve-en-Retz (44580), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Villeneuve-en-Retz : **6 500 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.