Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Terrain de 1900 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1359547** postée le **08/juin/2026**

## Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un terrain d'environ 1 900 m2 situé sur une emprise foncière avec un accès commun avec le voisin.

Possibilité de faire au maximum un construction d'environ 800 m2.

Prix de vente : 350 000 € net vendeur.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier. Les éléments détaillés relatifs aux risques (dont radon et sismicité) seront communiqués en visite et dans le dossier.

**Surface commerciale :** 1 900 m²

**Surface totale :** 1 900 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **383 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **1 138 €** |
| Montant honoraires : | **33 %** |

## Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**