Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 250 m2 dans une zone industrielle,, Pornic (44210)

Annonce **C1359546** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Pornic (44210) : A la location un local d'activité avec bureaux (équipés de chauffage électrique) dans une zone industrielle.

Local d'une superficie d'environ 150 m2 avec une mezzanine d'environ 100 m2 (aménagée en bureaux pour partie), composé d'un WC, d'une petite réserve, d'un entrepôt/ atelier. Sur dalle de béton en bas et plancher bois en mezzanine, deux portes sectionnelles, une porte de service, deux accès possible 2/3 places de parking.

Possibilité d'agrandissement d'environ 50 m2 (permis déposé et accepté).

Travaux prévus par le bailleur :
- En prévision, remplacement d'une porte sectionnelle manuelle en électrique et un nouveau portail électrique pour accès privatif.

Bail précaire / dérogatoire ou commercial.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p