Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU, Loto proche d'Amiens (80000)

Annonce **C1359540** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

Somme (80) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux, PMU situé à 20 minutes d'Amiens (80000).

Dans un bourg de 6000 habitants, le commerce propose toutes les activités génératrices de flux et de commissions.

Le chiffre d'affaires 2025 s'élève à :
340 000 € HT dont :
- 150 000 € HT de bar et 30 000 € d'articles fumeurs.
- 150 000 € de commissions total composée de :
- 66 000 € de commissions tabac,
- 43 000 € de commissions grattage,
- 22 000 € de commissions loto,
- 10 000 € de commissions PMU,
- 1500 € de commissions presse,
- Le tout représente un EBER de 130 000 €.

L'établissement sera libre de personnel pour la vente.

Le loyer de 1200 € comprend le commerce ainsi qu'un logement avec 3 chambres et un bureau.

- Il est même possible d'acquérir les murs pour la somme de 210 000 €, hors les honoraires.
- Les honoraires inclus de 8.4% à la charge de l'acquéreur.

Vente des murs indissociables de la vente du fonds de commerce.

DPE en cours.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

EBE	130 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **336 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **à proximité de Amiens (80000), Somme, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.