Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbi/front-end/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Loto, Epicerie, Supérette, Alimentation dans le Grand Est

Annonce **C1359512** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

Épicerie multi-activités sous enseigne nationale.

Commerce de proximité avec tabac et française des jeux pour lequel la ville accorde un intérêt certain concernant sa pérennité.

Fermée un jour et demi par semaine, cette affaire est dimensionnée pour être exploitée par un couple.

Située sur un axe pénétrant de la ville dans des locaux rénovés et accueillants, elle répond à la demande d'une clientèle bien présente.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 7 127 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	420 000 €
EBE en 2025	92 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.