

Local commercial , 100 m2, Marrakech (40000)

Annonce **C1359493** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

GM Immobilier vous propose à la location un local commercial d'environ 80m2 en rez-de-chaussée, bénéficiant d'un emplacement stratégique et offrant un fort potentiel pour de nombreuses activités professionnelles ou commerciales. Le local comprend un espace principal fonctionnel et facilement aménageable selon votre projet. Sa configuration permet l'installation d'un commerce, de bureaux, d'une activité de services, d'un showroom ou de toute autre activité professionnelle. Le bien dispose également de deux niveaux supplémentaires actuellement non exploités, offrant un véritable potentiel complémentaire pour du stockage, des bureaux, des archives ou tout autre aménagement selon les besoins du futur occupant. Grâce à ses volumes et à ses possibilités d'évolution, ce local représente une belle opportunité pour développer votre activité dans un environnement pratique et visible. o Toutes activités autorisées o Loyer attractif o Une opportunité à découvrir rapidement. Contactez dès maintenant GM Immobilier pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite. -----Groupe GM Immobilier. Spécialiste de l'immobilier depuis 2014, GM Immobilier est un groupe immobilier doté d'une excellente connaissance du marché immobilier et du territoire. Nous accompagnons les clients particuliers et professionnels dans leurs projets, qu'il s'agisse de vente, d'achat ou de location. Notre Groupe est aussi spécialisé dans l'immobilier d'entreprise et commerce. Notre réseau exerce ses activités immobilières dans le département Landes et Pyrénées-Atlantiques ----- Vous cherchez un bien dans le NEUF, nous avons des biens pour vous dans toute la FRANCE -

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **20 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Marrakech (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Marrakech : **967 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.