Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Dépôt - local d'activité de 90 m2 dans le centre ville d'Heillecourt (54180)

Annonce **C1359460** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

Meurthe et Moselle - Heillecourt (54180) : A louer un dépôt - local d'activité neuf de 90 m2 idéalement situé à proximité d'un parc des expositions, bénéficiant d'un emplacement stratégique permettant de rejoindre rapidement le centre-ville ainsi que les principaux axes autoroutiers.

Conçu pour répondre aux besoins des professionnels, le local offre des prestations de qualité dans un environnement sécurisé et facilement accessible.

Caractéristiques du local :

- Surface : 90 m2.
- Bâtiment neuf.
- Hauteur sous plafond de 3,46 m à 8 m.
- Porte sectionnelle de 3,50 m de large et 4 m de hauteur.
- Accès facilité pour les livraisons et la manutention.
- Alarme et vidéosurveillance.
- Borne de recharge pour véhicule électrique 22 kw.
- Accès simple et rapide.

Activités recommandées :
Le local est particulièrement adapté pour :
- Stockage professionnel.
- Préparation de commandes.
- Activité logistique légère.
- E-commerce.
- Artisanat sans nuisance.
- Showroom avec stockage.

Les atouts :

- Emplacement stratégique à proximité du parc des expositions.
- Accès rapide au centre-ville de Nancy.
- Connexion immédiate aux principaux axes autoroutiers.
- Bâtiment récent offrant des prestations modernes.
- Grande hauteur permettant une optimisation du stockage.
- Site sécurisé sous alarme et vidéosurveillance.
- Borne de recharge électrique privative.

Charges d'environ 60 € / mois.

Le local combine accessibilité, sécurité et fonctionnalité.

Une opportunité pour les entreprises recherchant un espace moderne et performant pour développer leur activité dans l'agglomération nancéienne.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3456,00 €.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Heillecourt (54180), Meurthe et Moselle, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Heillecourt : **5 924 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.