Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 25 couverts avec terrasse dans un village dynamique,, Bayonne (64100)

Annonce **C1359456** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Situé au cœur d'un charmant village basque, cession de fonds de commerce d'un authentique restaurant avec un jardin privatif et intimiste.

Chiffre d'affaires en évolution grâce à sa très bonne renommée, et à une gestion maîtrisée.

Affaire rentable et évolutive, de nombreuses possibilités de développement.

Bel outil de travail et équipement de qualité.

Points clefs :

- Capacité salle : 25 couverts.
- Capacité terrasse : 40 couverts.
- En bon état et aux normes, équipements de qualité.
- Fonctionnement actuel : Ouvert du mercredi au samedi midi & soir + dimanche midi
- Fermeture hebdomadaire : Dimanche soir, lundi et mardi.
- Clientèle : Locale et touristique.

Pas de personnel à reprendre.

Chiffres clefs :

- Prix de vente du fonds de commerce* : 145 000 € net vendeur.
- Les honoraires : 9% HT du montant de la valeur du fonds de commerce à la charge de l'acquéreur.

*Si vente des parts sociales, la valeur des parts sociales sera déterminée en prenant cette valeur de fonds de commerce.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	208 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **149 580 €** FAI

Localisation

Localisation : **Salies-de-Béarn (64270), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Salies-de-Béarn : **5 076 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.