

Local commercial avec extraction actuellement Pâtisserie, Terminal de cuisson, 75 m2 dans une zone fréquentée,, Paris (75006)

Annonce **C1359447** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

Paris (75006) : Local commercial de 75 m2 avec extraction situé au cœur d'un secteur particulièrement recherché de la rive gauche parisienne, à proximité d'un prestigieux marché.

Un local bénéficiant d'une adresse de premier ordre et d'un environnement commerçant dynamique.

Actuellement exploité en terminal de cuisson et distribution de pâtisseries, le local offre de nombreuses possibilités de développement grâce à sa configuration fonctionnelle et à son emplacement stratégique.

Son atout majeur : - La présence d'une extraction permettant d'envisager de nombreuses activités commerciales et de restauration légère.

Cet emplacement se prête parfaitement à différents concepts : - Terminal de cuisson ou boulangerie artisanale.

- Chocolaterie ou confiserie haut de gamme.

- Salon de thé.

- Petite restauration.

- Sandwicherie premium et snacking.

- Épicerie fine.

- Commerce alimentaire spécialisé.

- Boutique de prêt-à-porter.

- Magasin de chaussures et accessoires.

- Concept store.

- Commerce de décoration.

- Activité de services ou showroom.

La qualité de son emplacement, la proximité d'enseignes reconnues, le flux régulier de clientèle locale, professionnelle et touristique, ainsi que la forte attractivité du quartier constituent de véritables leviers de développement pour votre future activité.

Le local représente une opportunité d'implantation dans l'un des secteurs les plus recherchés de Paris pour poursuivre l'activité actuelle ou développer un tout nouveau concept.

Une adresse stratégique pour donner vie aux ambitions entrepreneuriales.

Dossier complet et renseignements complémentaires sur demande.

Financement : - Toute visite sera possible sous réserve d'un projet de financement solide et abouti des éléments seront demandés pour présenter une offre au propriétaire.

Surface commerciale :

75 m²

Surface totale : 75 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **448 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.