

Local commercial , 396 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1359436** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

A ST-PIERRE D'OLÉRON (17), A VENDRE en emplacement No1 au cœur de la zone activité économique d'entrée de ville, un Grand Bâtiment commercial neuf nu et à aménager de 396m², édifié sur 2 niveaux sur un terrain de 1.250m². Cet immeuble professionnel offre au Rez-de-chaussée une surface commerciale de 296m², à l'étage une mezzanine de 100m² (pour bureaux ou stockage), 15 places de stationnement dédiées et plusieurs parkings à proximité immédiate. BIEN RARE SUR LE SECTEUR, A SAISIR... Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,06% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 396 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **935 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos



