

## Prêt-à-porter, 46 m2 dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1359433** postée le **08/juin/2026**

### Description de l'activité

---

À vendre, fonds de commerce de prêt-à-porter enfant idéalement situé à proximité immédiate du port de La Ciotat, dans un environnement commerçant dynamique bénéficiant d'un flux piéton régulier. La boutique profite d'un emplacement stratégique, à quelques mètres d'une pharmacie et d'une supérette, assurant une fréquentation constante tout au long de l'année. Un commerce pérenne et reconnu depuis plus de 20 ans Exploitée avec succès depuis plus de 20 ans, cette boutique bénéficie d'une excellente réputation locale et d'une clientèle fidèle et qualitative, construite au fil des années. Les principaux atouts : Clientèle régulière et fidélisée Fichier clients actif Notoriété reconnue localement Activité stable et pérenne Panier moyen qualitatif Fort potentiel de développement Descriptif du local : Surface d'environ 50m2 Local situé en rez-de-chaussée, de plain-pied Belle vitrine offrant une excellente visibilité Climatisation réversible Local en très bon état général Aucun travaux à prévoir Local prêt à exploiter immédiatement. Emplacement et environnement : Proximité immédiate du port Pharmacie et supérette à quelques mètres Secteur commerçant attractif Stationnement à proximité Zone à forte fréquentation locale et touristique Conditions de cession : Vente du fonds de commerce Pas de reprise de salarié Activité idéal pour professionnel du secteur ou reconversion Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 46 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **44 000 €**  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**