

Epicerie fine - produits gourmets et haut de gamme dans une zone dynamique,, Baie Mahault (97122)

Annonce **C1359422** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

Guadeloupe - Baie Mahault (97122) : A vendre le fonds de commerce d'une épicerie fine spécialisée dans les produits gourmets et haut de gamme, idéalement située à convenance, Baie-Mahault, au sein d'un secteur dynamique et facilement accessible.

Le commerce propose une sélection qualitative de produits d'épicerie fine, condiments, huiles, miels, produits frais et spécialités gourmandes, dans un univers soigné et prêt à exploiter.

Le magasin bénéficie d'un showroom aménagé avec goût, offrant une présentation claire et valorisante des produits.

L'activité est immédiatement opérationnelle : Agencement en place, produits référencés, fournisseurs existants, clientèle déjà constituée.

La clientèle est aujourd'hui principalement composée de particuliers, avec depuis peu un développement auprès d'une clientèle professionnelle, notamment des restaurateurs, ouvrant des perspectives intéressantes de croissance.

Le potentiel de développement est réel :

- Animation commerciale, ventes aux professionnels, coffrets cadeaux, partenariats avec restaurants, hôtels, entreprises, événements privés, ventes en ligne ou commandes à distance.

Le fonds conviendra parfaitement à un repreneur souhaitant exploiter une activité clé en main, dans un univers qualitatif, avec un investissement raisonnable et un outil de travail déjà prêt.

Points forts :

- Emplacement à convenance, Baie-Mahault.
- Concept d'épicerie fine qualitatif.
- Magasin prêt à fonctionner.
- Agencement et présentation déjà en place.
- Clientèle de particuliers existante.
- Développement récent auprès des professionnels.
- Potentiel de croissance important.
- Budget d'acquisition raisonnable.
- Idéal pour une première affaire ou une activité complémentaire dans l'univers gourmet.

Bail commercial en place permettant l'activité traiteur et vente à emporter.

Prix de présentation hors stock - stock en sus selon l'inventaire.

Dossier complet disponible sur demande après un premier échange qualifié.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **45 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Baie Mahault : **29 976 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.