Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 202 m2 dans le centre ville,, Lille (59000)

Annonce **C1359421** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

Nord - Lille (59000) : A louer un entrepôt situé dans le centre-ville, proche de métro.

Cet entrepôt de 202 m2 est composé d'une chambre froide de 29 m2, d'une grande salle de 122 m2 entièrement recouverte de panneaux sandwich agro-alimentaire, un local de stockage de 17 m2 et d'un accès pour les véhicules (porte 2,42 x 2,81 avec volet métallique motorisé). Il bénéficie d'une extraction.

Idéal pour une activité agro-alimentaire :
- Traiteur, dark kitchen, laboratoire de boulangerie-pâtisserie, stockage de denrées alimentaires, chocolaterie, torréfaction de cafés, etc.
- Une activité artisanale ou du stockage (les panneaux sont démontables) : Logistique dernier kilomètre, etc.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 7776,00 €.

Surface commerciale : 202 m²

Surface totale : 202 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1359421/12.jpg