Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant avec terrasse, Dijon (21000)

Annonce **C1359409** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A vendre commerce de restauration situé dans un secteur proche d'établissements scolaires et de commerces attractifs.

En entrant, une salle avec bar et places assises dédiées à la restauration.

Une deuxième salle donne accès à une terrasse couverte ainsi qu'à un espace extérieur.

Dépendances.

Une cuisine jouxte les salles.

À l'étage, appartement de fonction.

Cave.

Clientèle locale et de passage.

Prix du fonds : 110 000 €, honoraires inclus.

Actuellement exploitée en restauration, cette affaire peut évoluer grâce à son emplacement vers une formule café-brasserie.

Terrasse au calme, atout supplémentaire avec un logement de type T3.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **75 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.