

Local, usage de bureau ou de stockage au cœur de Saint-Brieuc

Annonce **C1359404** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre local à usage de bureau ou de stockage, idéalement situé en plein cœur de Saint-Brieuc.

Ce local de plus de 7 m2 offre de multiples possibilités d'utilisation : bureau, espace de stockage, archivage ou activité professionnelle nécessitant un pied-à-terre en centre-ville.

Situé dans un immeuble bénéficiant d'une entrée sécurisée, il dispose d'un accès facile et de sanitaires communs sur le palier.

Des travaux d'aménagement sont à prévoir afin d'adapter le local au projet et aux besoins.

Prix : 13 990 €, honoraires à la charge du vendeur, non soumis au Dpe.

Surface commerciale : 7 m²

Surface totale : 7 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	13 990 € FAI
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)
Type de repreneur recherché :	Une opportunité à petit prix pour les professionnels, indépendants, artisans ou investisseurs recherchant un espace fonctionnel en centre-ville.

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

