

## Bar licence IV, Rennes (35000)

Annonce **C1359395** postée le **08/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Rennes (35000) : A vendre fonds de commerce de bar de quartier avec Licence IV.

Etablissement bénéficiant d'une clientèle fidélisée depuis plusieurs années.

Surface d'environ 50 m2 comprenant :

- Deux salles.
- Un coin cuisine.
- Une cave.
- Bail à mettre en place à 1 300 € ou possibilité d'achat des murs.
- Prix du fonds de commerce : 66 000 €, honoraires à la charge du vendeur.
- Prix des murs : 191 160 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **66 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**