Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Chaussures, maroquinerie, cadeaux de 52 m2, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1359393** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre commerce de chaussures, maroquinerie et cadeaux, idéalement situé au cœur d'une commune dynamique.

Surface de 52 m2 avec réserve.

Chiffre d'affaires de plus de 230 000 €.

Clientèle fidélisée et bonne notoriété.

Bail 3/6/9 en cours, loyer mensuel de 2 400 € (taxe foncière incluse).

Possibilité de reprise d'un contrat salarié en cours.

Prix : 46 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 2 150 €

Éléments chiffrés :

CA	230 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **46 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.