

Hôtel restaurant 2* avec piscine et parking dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1359371** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

BEL IMMEUBLE POUR CET HOTEL** PLEIN DE CHARME -BAR LICENCE IV (RESTAURATION A LA DEMANDE POUR GROUPE) SECTEUR ARLESIEN - RENOVE - CLIMATISE - PISCINE - PARKING PRIVE - OUVERTURE SUR 8MOIS - du 15MARS AU 15 NOVEMBRE - STUDIO - Idéal pour un couple - CE BIEN VOUS EST PROPOSE PAR ITRANSACTION - Yolande HENRI Agent Commercial

Le commerce possède : **une licence IV, un parking, une piscine**
Confort : **2 étoiles**

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 45 650 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	430 000 €
EBE en 2026	121 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **840 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.