Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fonds de commerce – concept store premium avec terrasse de 120 m², Vannes (56000)

Annonce **C1359365** mise à jour le **18 novembre 2026**

Description de l'activité

Emplacement exceptionnel au cœur de Vannes
Opportunité rare d'acquisition d'un fonds de commerce bénéficiant d'une forte notoriété et d'un concept original développé autour de plusieurs pôles d'activités complémentaires au sein d'un environnement haut de gamme.
Idéalement situé à proximité immédiate du port de Vannes et bénéficiant du flux piétonnier important de la rue Thiers, l'établissement dispose d'un emplacement stratégique ainsi que d'une superbe terrasse aménagée de 120 m² au pied des remparts.
Une marque reconnue et un concept différenciant
Créée il y a 6 ans, l'enseigne a su développer une clientèle fidèle, une excellente réputation et une forte visibilité sur les réseaux sociaux.
Depuis 2025, l'activité s'articule autour d'un concept store moderne associant plusieurs univers complémentaires, offrant une expérience client unique dans un cadre soigneusement aménagé.
Un établissement entièrement rénové
Le transfert dans les nouveaux locaux en mai 2025 a donné lieu à d'importants investissements :
- 4 mois de travaux d'aménagement intérieur
- 3 mois de travaux d'aménagement extérieur
- Mobilier et agencements récents
- Matériel intégralement neuf
- Aucun investissement à prévoir

L'ensemble présente une qualité de réalisation remarquable et une identité visuelle forte.
Chiffres clés
- Chiffre d'affaires annuel : 665 140 € TTC

Équipe en place
Personnel qualifié et opérationnel permettant une reprise immédiate de l'activité.
Ouverture actuelle du mardi au samedi.
Les atouts majeurs
- Emplacement premium dans un secteur très fréquenté
- Concept différenciant et éprouvé
- Marque reconnue et clientèle fidélisée
- Locaux et équipements récents
- Terrasse exceptionnelle de 120 m²
- Équipe en place
- Exploitation immédiate sans investissement complémentaire

Prix de cession du fonds de commerce : 380 000 €.

Dossier complet, éléments financiers et visite sur demande après signature d'un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés (TTC) :

CA	665 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **380 000 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.