

Local commercial idéal pour Restauration rapide, Local d'activité / Entrepôt dans une rue commerçante et fréquentée,, Chambéry (73000)

Annonce **C1359339** mise à jour le **09 juin 2026**

Description de l'activité

Savoie (73) : Situé en plein cœur du centre-ville de Chambéry (73000), cession de droit au bail - local bénéficiant d'un emplacement stratégique sur une rue commerçante très fréquentée, avec une très belle visibilité et un fort passage piéton toute l'année.

Un secteur dynamique et attractif, apprécié d'une clientèle jeune, familiale et touristique.

Belle visibilité ; fort potentiel de développement et environnement commerçant recherché.

Idéal pour une activité de restauration rapide, coffee shop, bubble tea, salon gourmand, concept food ou commerce tendance.

- Prix de vente : 70.000 € net vendeur.
- Les honoraires : 8.333,33 € HT.

Dossier et renseignements complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 014 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **59 999 €** FAI

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

