

Traiteur, Sandwicherie / Snack, Toulon (83000)

Annonce **C1359338** postée le **08/juin/2026**

Description de l'activité

OPPORTUNITÉ UNIQUE À TOULON – CESSIION DE FONDS DE COMMERCES
D'EXCEPTION Restaurant - Traiteur - Épicerie Fine Opportunité rare sur le marché toulonnais. A saisir 2 fonds de commerce de deux établissements de prestige, idéalement situés au coeur du dynamisme de Toulon, bénéficiant d'une excellente notoriété. Ces deux biens offrent une synergie parfaite ou peuvent s'envisager comme deux piliers d'une activité florissante de restauration, service traiteur et épicerie fine. Établissement 1: Autrefois le fleuron de l'événementiel et de la gastronomie au centre-ville: Emplacement stratégique : Situé sur une avenue dynamique et passante, offrant une visibilité optimale. Le concept : Un espace élégant alliant l'activité de restaurant, un comptoir traiteur réputé et un coin épicerie fine aux produits rigoureusement sélectionnés. Les atouts : Une magnifique terrasse extérieure, véritable havre de paix en plein centre, très prisée aux beaux jours. Un outil de production parfaitement équipé pour l'activité de traiteur et les réceptions. Une clientèle fidèle et un positionnement premium. Établissement 2 : L'Écrin du centre toulonnais. Emplacement premium : Situé à proximité immédiate de la gare TGV de Toulon. Un flux piétonnier et voyageur constant, idéal pour le midi, le snacking chic et le 'click et amp; collect'. Le concept : Parfaitement complémentaire au premier site, cet établissement combine également restauration sur place, offre traiteur et épicerie fine pour une clientèle d'affaires et de quartier. Les atouts : Une très belle terrasse de plain-pied, idéal pour capter la clientèle locale et les voyageurs en transit. Une accessibilité parfaite au coeur du renouveau urbain de Toulon. Éléments clés et amp; Points forts du couplage Flexibilité d'exploitation : Possibilité de centraliser la production traiteur sur un site et de satelliser l'offre sur le second. Terrasses privatives : Un atout majeur et indispensable à Toulon pour maximiser le chiffre d'affaires midi et soir. Dossier complet et informations financières disponibles sur demande. Prix de vente HAI : 208000 € Prix de vente net vendeur : 195000 € Honoraires à la charge de l'acquéreur : 10833.33 € HT (soit 13 000 € TTC) Votre conseiller Cabinet Immopro var : Hafida EL ACHAKA Agent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 979 755 311 R. S. A. C. Toulon RCP RCACO-26-033951

Surface commerciale : 133 m²

Surface totale : 133 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **208 000 €**

Localisation

Localisation : **Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Toulon : **164 899 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.