

Coutellerie entre lac et montagnes,, Annecy (74000)

Annnonce **C1359321** mise à jour le **08 juin 2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : Située au cœur battant de la "Venise des Alpes", entre lac et montagnes, à vendre le fonds de commerce d'une boutique de coutellerie bénéficiant d'un flux touristique et local.

Une belle visibilité grâce à une vitrine majestueuse de 7 mètres de linéaire sur 3,5 mètres de hauteur, véritable écrin en plein centre-ville.

Le Concept : - C'est bien plus qu'une boutique ; c'est une référence dédiée au bel ouvrage.

- L'établissement propose une sélection rigoureuse de couteaux artisanaux issus des meilleurs ateliers français et de couteaux de cuisine japonais valorisant le savoir-faire et l'authenticité.

Points forts :

- Notoriété : Une institution reconnue avec une clientèle fidèle et de passage.
- Visibilité : Emplacement numéro 1, zone à très fort flux piéton.
- Potentiel : Affaire saine, idéale pour un repreneur passionné ou un investisseur souhaitant maintenir un standard de qualité élevé.

Prix de cession : 485 000 €.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Points fort :

- Notoriété : Une institution reconnue avec une clientèle fidèle et de passage.
- Visibilité : Emplacement numéro 1, dans une zone à très fort flux piéton.
- Potentiel : Affaire saine, idéale pour un repreneur passionné ou un investisseur souhaitant maintenir un standard de qualité élevé.

Loyer mensuel : 790 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 470 000 € |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionnel(s) , reconversion ou première installation |
| Type de repreneur recherché : | Affaire saine, idéale pour un repreneur passionné ou un investisseur souhaitant maintenir un standard de qualité élevé. |

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,en montagne

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1359321/44.jpg