

Restaurant, Saint-Georges-d'Oléron (17190)

Annonce **C1359301** postée le **05/juin/2026**

Description de l'activité

Situé sur un secteur dynamique de l'Île d'Oléron, cet établissement de restauration bénéficie d'un environnement favorable ainsi que d'une clientèle locale complétée par une fréquentation touristique soutenue en saison. L'affaire est exploitée dans des locaux d'environ 380m² offrant une capacité d'accueil confortable et un outil de travail entretenu. Les installations permettent une reprise immédiate de l'activité tout en laissant entrevoir des possibilités de développement pour un repreneur souhaitant renforcer l'exploitation existante. Cette affaire conviendra particulièrement à un couple de professionnels de la restauration ou à un exploitant souhaitant s'implanter sur l'Île d'Oléron avec un établissement déjà en activité. HT. Dossier complet transmis après un premier échange confidentiel et validation du projet de reprise. Votre conseiller Cabinet Atlantique transactions (saintes) : Sylvain LEVY Agent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 512 746 512 RCP GAN Royan

Surface commerciale : 383 m²

Surface totale : 383 m²

Loyer annuel : 2 449 €

Éléments chiffrés :

CA 400 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **380 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Georges-d'Oléron (17190), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saint-Georges-d'Oléron : **3 572 (sos villages)**

Photos

