Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant, Pons (17800)

Annonce **C1359300** postée le **05/juin/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Pons (17800) : A vendre les murs d'un hôtel restaurant. Locataire en place.

Loyer de 18 756 € HT / an.

Rentabilité de 6.7 % acte en main.

- Prix de vente de 278 600 € FAI.
- Les honoraires inclus de 7.15% à la charge de l'acquéreur.
- Prix de vente hors les honoraires de 260 000 €.

DPE en cours.

Loyer mensuel : 1 563 €

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **278 600 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Pons (17800), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pons : **4 622 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.