

Murs commerciaux, 1 m2, Pons (17800)

Annonce **C1359300** postée le **05/juin/2026**

Description de l'activité

Dans le 17A vendre murs d'un hôtel restaurant Locataire en place/ an 278 600 € FAI Rentabilité 6.7 % acte en main Honoraires inclus de 7.15% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 260 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller Cabinet Atlantique transactions (saintes) : Peggy MERCIER Agent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 909 382 509 RCP APIVIA COURTAGE

Surface commerciale : 1 m²

Surface totale : 1 m²

Loyer : 1 563 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **278 600 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **260 009 €**
Montant honoraires : **7.2 %**

Localisation

Localisation : **Pons (17800), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Pons : **4 622 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.