Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Presse, Loto, Sandwicherie / Snack avec terrasse dans une grande ville,, Caen (14000)

Annonce **C1359293** postée le **05/juin/2026**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : Dans une grande ville, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, petite presse, snacking. Facilité de stationnement.

Belle terrasse. Aucun travaux à prévoir.

Horaires de jour. Fermé dimanche, les jours fériés et 2 semaines de congés.

- CA bar TTC de 157 000 €.
- Commission de 95.000 € dont 67 000 € de tabac.
- EBER de 153 000 €.

Bail récent.

Affaire de couple.

Prix de vente : 470 000 € + les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

EBE	153 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**511 736 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.