

## Bar, Café, Sandwicherie / Snack, Tabac avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1359266** postée le **05/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Calvados - grande ville - bar tabac Française des jeux petite presse snacking - horaires de jour - fermé dimanche et fériés + 2 semaines de congés - facilité de stationnement - affaire de couple - bail récent - aucun travaux à prévoir - superbe terrasse - ca bar ttc 157 000€ com. 95.000€ dont 67 000 € de tabac - eber 153 000€ - prix de vente : 470 000 € + honoraires

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	268 000 €
EBE en 2025	154 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **511 736 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**