Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto avec terrasse dans une zone dynamique,, Poitiers (86000)

Annonce **C1359264** postée le **05/juin/2026**

Description de l'activité

Dans une charmante commune du Sud Vienne, à Poitiers (86000), en centre-bourg, à proximité d'une place principale et au centre des autres commerce, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, amigo, relais colis.

Bar avec entrée indépendante. Partie tabac et presse avec entrée indépendante également. Grande terrasse de 50 places.

Établissement complètement sécurisé : Alarme et vidéo-surveillance sur le commerce et le logement. Normes PMR.

1 employé.

Fermeture le lundi. Congés annuels de 4 semaines.

CA HT 2025 de 129 083 € et commissions de 74 955 €.

Logement en très bon état avec 3 chambres.

Bail renouvelé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	129 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **219 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.