Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 120 m2 dans le centre ville,, Challans (85300)

Annonce **C1359263** postée le **05/juin/2026**

Description de l'activité

Vendée - Challans (85300) : Cession de droit au bail - local commercial accessible PMR et sécurisé (vitrine anti-effraction, rideau métallique pour la porte d'entrée) situé dans le centre-ville, en emplacement de 1er ordre.

Surface de vente climatisée d'environ 60 m2 et réserves à l'étage avec 10ml de vitrine.

Prix de vente du droit au bail : 78 400 € HAI.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 990 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**78 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Challans (85300), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Challans : **19 325 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.