Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 25 couverts avec terrasse, Honfleur (14600)

Annonce **C1359254** postée le **05/juin/2026**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant en emplacement N°1 dans un quartier historique - Honfleur centre.

Capacité de 25 couverts intérieurs et 25 en terrasse couverte et chauffée.

Bail commercial avec faible loyer compte tenu de la qualité de l'emplacement.

Qualité de vie en place avec une fermeture hebdo 2 jours toute l'année + 6 à 8 semaines annuelles.

Agencement qualitatif et cuisine très bien équipée - aucun travaux à prévoir à court terme.

Exploitation actuelle par le cédant seul, 2 CDI (1 cuisine et 1 salle) et du personnel saisonnier.

Ticket moyen : 80 euros.

- CA : 425.000 euros HT.

- EBE retraité : 110.000 euros.

Apport personnel nécessaire d'environ 100 keuros.

Vente du fonds : 370.000 euros, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **25**

Loyer annuel : 27 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	423 000 €
EBE en 2025	105 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**370 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**111 000 €**

Localisation

Localisation : **Honfleur (14600), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Honfleur : **8 363 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.