

## Restaurant 25 couverts avec terrasse, Honfleur (14600)

Annonce **C1359254** postée le **05/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Vente RESTAURANT emplacement No1 quartier historique HONFLEUR Centre. Capacité de 25 couverts intérieurs et 25 en terrasse couverte et chauffée. Bail commercial avec faible loyer compte tenu de la qualité de l'emplacement. Qualité de vie en place avec une fermeture hebdomadaire 2 jours toute l'année + 6 à 8 semaines annuelles. Agencement qualitatif et cuisine très bien équipée - Aucun travaux à prévoir à court terme. Exploitation actuelle par le cédant seul, 2 CDI (1 cuisine et 1 salle) et du personnel saisonnier. Ticket moyen 80 - chiffre d'affaires 425.000 HT - EBE retraité 110.000 Apport personnel nécessaire d'environ 100 k. Vente du fonds 370.000 Honoraires agence inclus

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Loyer annuel : 27 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	423 000 €
EBE en 2025	105 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **370 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **111 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Honfleur (14600), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Honfleur : **8 363 ( sos villages )**

### Photos

---

image not found

[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1359254/11.jpg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1359254/11.jpg)

