

## Terrain, 1179 m2, Castets (40260)

Annonce **C1359248** postée le **05/juin/2026**

### Description de l'activité

---

GM Immobilier vous propose une opportunité rare au coeur d'une commune recherchée, à seulement quelques minutes de la mer : un charmant lotissement intimiste de 6 lots, dont 4 terrains sont encore disponibles. Offrez-vous un cadre de vie privilégié, entre tranquillité, confort et proximité du littoral. Ces terrains spacieux et parfaitement exposés sont idéals pour concrétiser une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement patrimonial de qualité. Possibilité de construire en R+1 ou de réaliser deux habitations selon votre projet et les règles d'urbanisme en vigueur, un véritable atout pour les investisseurs. Terrains disponibles : o Lot 3 933m2 constructibles sur une parcelle de 1 183m2 o Lot 4 773m2 constructibles sur une parcelle de 1 179m2 o Lot 5 864m2 constructibles sur une parcelle de 1 108m2 Prix : 198 320 EUR o Lot 6 812m2 constructibles sur une parcelle de 1 302m2 Prix : 203 680 EUR Ces terrains offrent un environnement idéal pour donner vie à tous vos projets dans un secteur prisé et proche du littoral. Une belle opportunité à découvrir sans tarder. Contactez dès maintenant GM Immobilier pour plus d'informations et organiser une visite. -----Groupe GM Immobilier. Spécialiste de l'immobilier depuis 2014, GM Immobilier est un groupe immobilier doté d'une excellente connaissance du marché immobilier et du territoire. Nous accompagnons les clients particuliers et professionnels dans leurs projets, qu'il s'agisse de vente, d'achat ou de location. Notre Groupe est aussi spécialisé dans l'immobilier d'entreprise et commerce. Notre réseau exerce ses activités immobilières dans le département Landes et Pyrénées-Atlantiques ----- Vous cherchez un bien dans le NEUF, nous avons des biens pour vous dans toute la FRANCE -

**Surface commerciale** : 1 179 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 179 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **187 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Castets (40260), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Castets : **1 991 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**