

## Bureaux / Locaux professionnels, 50 m2, Savenay (44260)

Annonce **C1359233** postée le **05/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Savenay (44260) : Situé au sein d'un immeuble tertiaire, équipé d'un ascenseur et bénéficiant d'un parking en façade, à louer un plateau de bureaux offre une surface utile privative de 39 m2, complétée par 11,50 m2 de quote-part des parties communes.

Le plateau est composé de deux bureaux fermés, parfaitement adaptés aux activités professionnelles recherchant un environnement de travail fonctionnel et agréable. Bureaux en excellent état : espaces très lumineux, double vitrage, sol moquette, murs peints, chauffage électrique, éclairage LED, sanitaires et point d'eau dans les parties communes l'immeuble est équipé d'un interphone vidéo et 2 places de parking privatives attribuées au lot.

Activités idéales :

- Activités tertiaires, administratives, informatique et services numériques, recherche & développement, cabinets de conseil et professions de services.

Le bien bénéficie d'un environnement dynamique regroupant des activités commerciales, tertiaires et paramédicales, etc.

**Surface commerciale** : 39 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Savenay (44260), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Savenay : **7 701 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**