

## Local commercial possibilité Bureaux / Locaux professionnels, 128 m2, Lyon (69006)

Annonce **C1359205** postée le **05/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : A louer un local en arrière-cour.

D'une surface d'environ 128 m2, cet espace sera aménageable selon la convenance. De plus, la luminosité du lieu d'ores et déjà correct pourra être augmentée par la mise en valeur d'une verrière couvrant une partie importante du local.

Concernant le quartier, c'est un secteur de commerçants (nombreux commerces, lieux de restauration, etc) et attractif (écoles à proximité, etc).

Pour les collaborateurs ou clients, la proximité directe d'une ligne de métro (arrêt à 4-5 minutes à pieds) sera un atout fondamental.

Dans un monde où le temps est précieux, le local commercial offre l'opportunité de s'installer rapidement.

Avec son emplacement stratégique, son cadre inspirant et son potentiel illimité, il représente une opportunité.

Un local commercial qui allie praticité, esthétique et potentiel commercial.

Cet emplacement à la fois confidentiel et connu, permettra d'accueillir aux choix un centre de formation, une conciergerie, des bureaux, etc.

**Surface commerciale** : 128 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 128 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**