Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

PMU, Presse, Tabac, 53 m2, Gray (70100)

Annonce **C1359197** postée le **05/juin/2026**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de ce Tabac, Presse, Française des jeux, PMU, Bimbeloterie situé entre Gray et Langres.

- établissement sécurisé en bon état, bien agencé et climatisé.

- Surface de vente 53 m2.

- Stationnements gratuits à proximité.

- Total Commissions nettes 117 000 euros.

- chiffre d'affaires divers hors téléphonie : 71 000 euros.

- EBE corrigé 110 000 euros.

- Licence IV à emporter octroyée par la mairie.

- Tout le système de sécurité et la vidéosurveillance sont neufs (moins de 6mois).

Loyer très raisonnable : 706 €/mois charges comprises avec un grand appartement T2 attenant inclus dans le loyer.

Commerce tenu actuellement par le chef d'entreprise + 1 employé à temps complet.

Cet employé travaille en totale autonomie 1 jour sur 2.

Clientèle facile fidélisée + tourisme.

Affaire pérenne et stable.

Pas de concurrence dans un rayon de 20Kms.

Possibilité de développer le rayon cadeaux.

Horaires actuels : Du lundi au samedi 6H45-12H30 / 14H-19H15.

Dimanche et jours fériés 8H-12H.

Fermé le dimanche après-midi.

Accompagnement possible.

Cession du fonds de commerce à 320.000 euros, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 53 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **320 000 €**

Localisation

Localisation : **Gray (70100), Haute Saône, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Gray : **6 440 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.