

Local commercial de 50 m2 dans une zone fréquentée,, Royan (17200)

Annonce **C1359188** postée le **05/juin/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime, en entrée de ville de Royan (17200) : A louer un local commercial d'une surface d'environ 50 m2.

- Loyer mensuel de 1500 € sans TVA.
- Provision pour charges de 85 € sans TVA.
- Les honoraires de 3 600 € à la charge du locataire.
- Provision sur charges de 85 € / mois, régularisation annuelle.
- Dépôt de garantie de 3 000 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.