

Bureaux / Locaux professionnels, 374 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1359146** postée le **04/juin/2026**

Description de l'activité

Installez votre activité dans un cadre idéal au centre de Bordeaux, à quelques pas du tramway et à proximité immédiate de Meriadeck et du Palais de Justice. Un emplacement stratégique qui facilite le quotidien de vos collaborateurs comme celui de vos clients. Entièrement refaits à neuf, ces bureaux offrent un environnement moderne, lumineux et confortable. Les espaces sont en parfait état, prêts à accueillir votre activité sans travaux à prévoir. 2e étage avec ascenseur / Climatisé Loyer annuel HT HC HTF : 67 320 € Honoraires agence en sus charge preneur : 10 098 € HT HCDépôt de garantie: 3mois de loyer Référence annonce : 17545B

Surface commerciale : 374 m²

Surface totale : 374 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **5 610 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

